

Pregled aktivnosti u proteklom razdoblju (13. prosinca 2024. – 24. veljače 2025.)

1. Redovna djelatnost Zavoda – planovi

- Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Zagreba (2020.):
 - plan je u postupku ishođenja Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (predano nositelju izrade plana 6.12.2024.)
- Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Zagreba
 - 28. siječnja 2025. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u postupku ishođenja suglasnosti dostavilo dopis kojim se traže dopune konačnog prijedloga plana i ponavljanje javne rasprave,
 - 24. siječnja (prije dostave dopisa) i 5. veljače održani radni sastanci u MPGI vezano na tražene dopune,
 - pripremljen korigirani konačni prijedlog plana, sukladno traženju MPGI,
 - druga ponovna javna rasprava organizirana od 13. do 20. veljače 2025. godine, javno izlaganje održano 17. veljače 2025. u Muzeju suvremene umjetnosti,
 - u tijeku je obrada primjedbi s druge ponovne javne rasprave i priprema Izvješća o javnoj raspravi
- Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Sesveta
 - plan je još u ranoj fazi izrade nacrt prijedloga plana.
- UPU Soblinec
 - 15. siječnja 2025. objavljeno Izvješće o javnoj raspravi,
 - pripremljen nacrt konačnog prijedloga plana i konačni prijedlog plana,
 - Gradska skupština na sjednici održanoj 18. veljače donijela Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja Soblinec
- UPU Zadvorsko
 - javna rasprava o prijedlogu plana održana od 15. siječnja do 13. veljače 2025. godine; javno izlaganje održano 30. siječnja 2025. godine u prostorijama Gradske četvrti Brezovica,
 - u tijeku je obrada primjedbi s javne rasprave i priprema Izvješća o javnoj raspravi
- UPU Desprim
 - javna rasprava o prijedlogu plana održana od 15. siječnja do 13. veljače 2025. godine; javno izlaganje održano 30. siječnja 2025. godine u prostorijama Gradske četvrti Brezovica,
 - u tijeku je obrada primjedbi s javne rasprave i priprema Izvješća o javnoj raspravi
- UPU SRC Brezovica
 - u pripremi nacrt prijedloga plana
- UPU Trg bana Jelačića – Petrinjska – Amruševa – Trg N.Š. Zrinskoga – Praška
 - u pripremi nacrt prijedloga plana (plan se izrađuje sukladno novom Pravilniku o prostornim planovima)
- UPU državnog značaja „Skijaški kompleks“ Medvednica

- (Zavod je 2022. godine pripremio konačni prijedlog plana koji je dostavljen nositelju izrade - Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine),
 - Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 20. prosinca 2024. donijela Odluku o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja državnog značaja „Skijaški kompleks“ Medvednica. Odluka je objavljena u Narodnim novinama br. 151/2024.
 - 31.1.2025. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine zatražilo je dostavu potpisanog i ovjerenog elaborata, priprema kojeg je u tijeku.
- Izrada programa za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja za stadion Maksimir i SRC Svetice
 - intenzivne konzultacije s Gradonačelnikom, GNK Dinamo, sudjelovanje na radnim sastancima; program je u visokoj fazi dovršenosti
 - Izrada programa za provedbu urbanističko-arhitektonskog natječaja EUROPAN 18 (Klara)
 - program izrađen u vrlo kratkom roku (voditeljica izrade: Ana-Marija Rajčić),
 - intenzivne konzultacije s gradskim uredima i udrugom European Hrvatska,
 - dovršeni program predan nositelju izrade 14. veljače

2. Redovna djelatnost Zavoda – Izvješće o stanju u prostoru

- Započete su pripreme za izradu Izvješća o stanju u prostoru Grada Zagreba za razdoblje 2021.-2024.; u prosincu su poslani dopisi javnopravnim tijelima za dostavu ažuriranih prostornih podataka za predmetno razdoblje.

3. Redovna djelatnost Zavoda – projekti

- rad na projektu izrade stručno analitičkog elaborata *Planske metode i alati urbane revitalizacije brownfield područja*:
 - priprema konferencije koja će se održati u svibnju 2025. godine;
 - rezerviran prostor za održavanje konferencije,
 - dobili smo potvrde o sudjelovanju od tri strana sudionika (predstavnic Budimpešte, Antwerpena, Barcelone); čeka se završni odgovor i kolege iz Beča; radi se na konceptu publikacije projekta;
- dovršena prijava jednog međunarodnog projekta programa HORIZON Europe na kojem bi Zavod bio suradnik (prijavu vodila tvrtka Urbanex);
- napisano pismo namjere za sudjelovanje u jednom Erasmus+ projektu (prijavu vodi jedno sveučilište s Cipra);

4. Radne skupine i sastanci (odabir)

- 07. siječnja 2025. sastanak u vezi pripreme natječajnog programa za EUROPAN
- 14. siječnja 2025. sastanak s predstavnicima GNK Dinamo u vezi pripreme natječajnog programa za stadion Maksimir i SRC Svetice,
- 30. siječnja 2025. sastanak s austrijskim arhitektom Haraldom Fuxom (natječajni program za stadion Maksimir i SRC Svetice)
- 04. veljače 2025. koordinacija Zavoda i GEOS-a
- 23. siječnja 2025. sudjelovanje na sastanku predstavnika županijskih i gradskih zavoda za prostorno uređenje

- 06. veljače 2025. Sastanak u vezi pripreme natječaja za gradsku kuću na lokaciji Martićeva – Derenčinova (REGEA)
- 07. veljače 2025. sastanak s predstavnicima Agronomskog fakulteta na temu izrade pedološke studije za novi PPGZ
- 10. veljače 2025. sastanak s predstavnicima Zagrebačkog holdinga
- 10. veljače 2025. sastanak Radne skupine za koordinaciju i provođenje aktivnosti u vezi ocjene o potrebi pokretanja postupka za izradu prostornih planova Grada Zagreba
- 11. veljače 2025. sudjelovanje na sjednici Odbora za prostorno uređenje Gradske skupštine
- 13. veljače 2025. sudjelovanje na sjednici Odbora za Statut, Poslovnik i propise
- 18. veljače 2025. sudjelovanje u delegaciji Grada Zagreba na sastanku i radnom ručku s predstavnicima OECD-a i Ministarstva financija
- 19. veljače 2025. sastanak na temu pripreme natječaja za stadion Maksimir
- 20. veljače 2025. Stomatološki fakultet – interni sastanak sa GEOS-om, Uredom za zaštitu, predsjednikom VGČ Donji grad i Zavodom, prekinuti postupak izrade izmjena i dopuna UPU Ilica – Preobraženska – Preradovićev trg – Varšavska i nova konzervatorska podloga
- 21. veljače 2025. sastanak gradska uprava - priprema natječaja za stadion Maksimir, gradonačelnik, zamjenik gradonačelnika, GEOS, Ured za obnovu..., Ured za financije i javnu nabavu Ured za obrazovanje, sport i mlade
- Redoviti sastanci radnih skupina za analizu stanja u reciklažnim dvorištima, za planiranje stajališta turističkih autobusa, za razvoj gradskog projekta Park Novi Zagreb i gradskog projekta Zagrepčanka
- Sastanci sa HŽ – Infrastrukturuom, Gradskim uredom za mjesnu samoupravu, Gradski ured za obnovu..., Sektor za ceste – Studija željezničkog čvora Zagreb I faza (dogradnja drugog kolosjeka Zagreb Glavni kolodvor – Aerodrom Pleso), Projekt Hrvatski Leskovac – Zagreb Glavni kolodvor (dogradnja drugog kolosjeka pruge Zagreb GLK – Hrvatski Leskovac)

5. Konferencije, skupovi, izlaganja i stručna usavršavanja

- 14. veljače 2025. sudjelovanje konferenciji „Razvojem zelene infrastrukture do klimatski neutralnih gradova“ (Zagreb, organizator Gradska skupština Grada Zagreba)

6. Nova oprema

- Nakon provedene objedinjene javne nabave (koju je proveo Ured za javnu nabavu Grada Zagreba) Zavod je tijekom prosinca 2024. i siječnja 2025. dobio na korištenje sljedeću opremu: Dva color fotokopirna uređaja Canon imagePRESS C265 postavljena na prvom katu Zavoda kao i tri plotera Canon imagePrograf TX-4000 sa skenerima pri čemu su dva na prvom katu dok je jedan postavljen na drugom katu Zavoda. Isto tako je Zavod dobio i Folder express 3000 savijačicu karata.

7. Novi prostori

- Zavod je na korištenje dobio dio prostora na drugom katu zgrade u Martićevoj 14 gdje je smješteno dvanaest djelatnika Zavoda (preseljenje obavljeno 22. siječnja 2025.);
- reorganizirani i prostori na prvom katu (ravatelj preseljen u drugu sobu, organiziran i adekvatni radni prostor za administrativnu tajnicu, proširen prostor za tehničku opremu – printere, plotere i kopirke);

- na drugom katu uređuju se i soba za sastanke te čajna kuhinja i zajednička prostorija; oba prostora moći će koristiti svi zaposlenici Zavoda (dijeljeni prostori s djelatnicima Službe za informacijski sustav i tehničke poslove Grada Zagreba)

8. Obavijest o izdanoj punomoći

Zbog bolesti Ravnatelja sukladno članku 37. Zakona o ustanovama i članku 18. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Ravnatelj je ovlastio djelatnicu Nives Mornar, dipl.ing.arh., pomoćnicu ravnatelja da ga zamjenjuje od dana 10. veljače 2025. godine do okončanja bolovanja.

Pripremili: Nikša Božić i Nives Mornar, 24. veljače 2025.